



## Sýslumaðurinn á Vesturlandi

Umsagnaraðilar

skv. 4. mgr. 10.gr. laga nr. 85/2007

og 1. mgr. 26. gr. rgl. 1277/2016

Akranesi, 9. júlí 2020.

### Vínlandssetur –Vínlandssetur, Búðarbraut 1 (F2117201), 370 Búðardalur

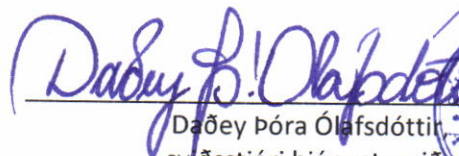
Vínlandssetur ehf kt.500320-1170, hefur sótt um rekstrarleyfi til sölu veitinga í flokki II, veitingahús, kaffihús, sem rekinn verður sem Vínlandssetur, að Búðarbraut 1 (F2117201), 370 Búðardal.

Umsóknin fylgir hér með ásamt teikningu.

Hér með er óskað umsagna neðangreindra aðila skv. fyrirmælum 10. gr. laga nr. 85/2007.

Umsagna er óskað eigi síðar en **24. ágúst n.k.** sbr. 2. mgr. 26.gr. rgl. 1277/2016 en þar segir;

„Umsagnir framangreindra aðila eru bindandi og skulu að jafnaði veittar **eigi síðar en 45 dögum** frá móttöku erindis leyfisveitanda þar að lútandi. Berist umsagnir ekki innan þess frests sem leyfisveitandi tilgreinir er leyfisveitanda heimilt að gefa út leyfi“ .

  
Daðey Þóra Ólafsdóttir  
sviðsstjóri þjónustusviðs



Heilbrigðiseftirlit Vesturlands

Innrímel 3, 301 Akranes [Heilbrigdiseftirlit@hev.is](mailto:Heilbrigdiseftirlit@hev.is)

Vinnueftirlit ríkisins

[vinnueftirlit@ver.is](mailto:vinnueftirlit@ver.is)

Sveitarfélagið Dalabyggð

sveitarstjóri [sveitarstjori@dalir.is](mailto:sveitarstjori@dalir.is); [sigfrid@dalir.is](mailto:sigfrid@dalir.is)

Byggingafulltrúi Dalabyggðar

[byggingarfulltrui@strandabyggd.is](mailto:byggingarfulltrui@strandabyggd.is); [skipulag@dalir.is](mailto:skipulag@dalir.is)

Slökkvilið Dalabyggðar [slokkvilid@dalir.is](mailto:slokkvilid@dalir.is);

Lögreglustjórinn á Vesturlandi

Bjarnarbraut 2, 310 Borgarnes [Vesturland@logreglan.is](mailto:Vesturland@logreglan.is)



SÝSLUMENN

Umsókn um rekstrarleyfi  
til veitingu veitinga

skv. lögum nr. 85/2007 um veitingastaði, gististaði og skemmtanahald  
og reglugerð nr. 1277/2016 sama efnis

Berist til:  
Sýslumaðurinn á Suðurnesjum  
Berist sýslumanni í umdæmi þar sem starfsemi er fyrirhuguð

<b>Umsækjandi:</b>	
Nafn einstaklings eða lögaðila: Vinlandssetur ehf	Kennitala: 52221170 Netfang: info@vinlandssetur.is
Heimilisfang: Búðarbraut 1	Póstnúmer og staður: 370 Búðarbraut Sími / Símar: 4341441
Virðisaukaskatt(númer (VSK nr.): 137283	
<b>Forsvarsmáður (sem ber ábyrgð á rekstrinum):</b>	
Nafn: Pálmi Johannsson	Kennitala: 010379-5129 Netfang: annaogpalmi@gmail.com
Heimilisfang: Sunnubraut 14	Póstnúmer og staður: 370 Búð Sími / Símar: 8640560
<b>Heiti veitingastaðar, starfsstöð o.fl.:</b>	
Heiti veitingastaðar: Vinlandssetur	Netfang: info@vinlandssetur.is
Heimilisfang (starfsstöð): Búðarbraut 1	Póstnúmer og staður: 370 Búð Sími / Símar: 4341441
Fasteignanúmer: 2117201	Aætlaður fjöldi starfsmanna (aðrir en eigendur): 2-6
Er sótt um leyfi til útveitinga?	Fjöldi gesta: 40-100
<b>Afgreiðslutími:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Þamkvæmt ákvæðum lögreglusampykktar í sveitarfélagi þar sem starfsemi fer fram	
Afgreiðslutími áfengis (ef við á):	Virka daga frá kl: 11:00 til kl: 18:00 Aðfararnætur frídaga frá kl: 18:00 til kl: 09:00
<input type="checkbox"/> Afgreiðslutími útveitinga (ef við á):	Virka daga frá kl: til kl: Aðfararnætur frídaga frá kl: til kl:
<b>Flokkun veitingastaða:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Flokkur II	Umfangslítill áfengisveitingastaðir þar sem starfsemi er ekki til þess fallin að valda ónæði í nágrenninu, svo sem með háværri tónlist, og staðir sem kalla ekki á mikið eftirlit og/eða löggæslu. 210.000 kr.
<input type="checkbox"/> Flokkur III	Umfangsmiklir áfengisveitingastaðir, svo sem þar sem leikin er hávær tónlist og staðir sem kalla á meira eftirlit og/eða löggæslu. 263.000 kr.
<b>Tegundir veitingastaðar - Veitingastaðir skiptast í eftirtaldir tegundir eftir starfsemi og þjónustu sem bjóða skal viðskiptavinum. Hver einstök tegund veitingastaða getur fallið undir fleiri en einn framangreindan flokk veitingastaða, í samræmi við þá starfsemi sem rekstrarleyfi viðkomandi staðar hljóðar um.</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> A	Veitingahús Veitingastaður með fjölbreyttar veitingar í mat og drykk og fulla þjónustu. Í veitingahúsi skal vera starfandi maður með fullnægjandi þekkingu í framreiðslu.
<input type="checkbox"/> B	Skemmtistaður Veitingastaður með reglubundna skemmtistarfsemi og fjölbreyttar veitingar í mat og/eða drykk. Hér undir falla einnig staðir þar sem aðaláhersla er lögð á áfengisveitingar, dans gesta, tónlist og langan afgreiðslutíma en engar eða takmarkaðar veitingar í mat.
<input type="checkbox"/> C	Veitingastofa og greiðasala Veitingastaðir með fábreyttar veitingar í mat og/eða drykk. Á slíkum stöðum er takmarkaðri þjónusta og/eða gestir afgreiða sig sjálfir að hluta eða öllu leyti. Hér undir falla t.d. mötuneyti og skyndibitastaðir og einnig söluskálar með aðstöðu til neyslu veitinga.
<input type="checkbox"/> D	Veislubjónusta og veitingaverslun Staðir þar sem fram fer sala veitinga sem ekki er til neyslu á staðnum enda er slík sala meginstarfsemi staðarins.
<input checked="" type="checkbox"/> E	Kaffihús Veitingastaður með einfaldar veitingar í mat og/eða drykk þar sem aðaláhersla er lögð á kaffiveitingar. Hér undir falla t.d. bakarí sem hafa aðstöðu til neyslu veitinga á staðnum.
<input type="checkbox"/> F	Krá Veitingastaður með takmarkaða þjónustu og einfaldar eða engar veitingar í mat, þar sem aðaláhersla er lögð á áfengisveitingar og langan afgreiðslutíma.
<input type="checkbox"/> G	Samkomusalir Staðir sem eru sérstaklega útbúnir og ætlaðir til hvers kyns samkomuhalds og til þess leigðir út í atvinnuskyni til einstaklinga og/eða fyrir tækja, hvort sem er með eða án veitinga í mat og/eða drykk. Félagshemili, íþróttasalir, flugskýli, vöruskemmur og önnur húskynni sem að jafnaði eru ekki ætluð til samkomuhalds í atvinnuskyni geta fallið hér undir ef útleiga til skemmtanahalds fer oft fram en tólf sinnum á ári.

Gögn sem þurfa að liggja fyrir við afgreiðslu umsókna. Sýslumaður getur, ef óskað er, lagt til gögn skv. liðum b, d, e og g (gjöld til ríkissjóðs). Merkið við þau gögn sem umsækjandi lætur fylgja. (Greiða þarf sérstaklega fyrir sakavottorð 2.000 kr.). Æskilegt er að umsókn fylgi staðfesting á fyrirsvari lögaðila (vottorð fyrirtækjaskrár kostar 700 kr.)

Sé umsækjandi lögaðili skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

- a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.
- b) Búsetuvottorð fyrir forsvarsmenn umsækjenda.
- c) Vottorð um búseturæði fyrirtækis og forsvarsmanns þess.
- d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.
- e) Sakavottorð forsvarsmanns.
- f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum.
- g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu umsækjanda og forsvarsmanns hans.
- h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja glististað samkvæmt eigna-skipta-yfirlýsingu.
- i) Ef um er að ræða útléitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag úti-svæðis.
- j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

Sé umsækjandi einstaklingur skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:

- a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar.
- b) Búsetuvottorð.
- c) Vottorð um búseturæði.
- d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri.
- e) Sakavottorð.
- f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu sína gagnvart lífeyrissjóðum.
- g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu.
- h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðaluppdrætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja glististað samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu.
- i) Ef um er að ræða útléitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag útsvæðis.
- j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

Athugasemdir umsækjanda:

Staðfesting:

Með því að haka í þennan reit óska ég þess að sýslumaður afli þeirra gagna samkvæmt liðum b, d, e, og g

Staður og dagsetning:	Undirskrift umsækjanda
Búardalur 30.6.2020	Pállinn Johannsson
Staður og dagsetning:	Undirskrift forsvarsmanns eða umboðsmanns umsækjanda
Búardalur 30.6.2020	

Upplýsingar um nauðsynleg fylgigögn:

Liggja starfsleyfi heilbrigðiseftirlits ekki fyrir þegar sótt er um rekstrarleyfi getur umsækjandi sótt um slíkt leyfi samhliða umsókn um rekstrarleyfi. Umsókn um starfsleyfi má nálgast á vef heilbrigðisnefnda í því umdæmi sem starfsemi er fyrirhuguð. Upplýsingar um heilbrigðiseftirlitssvæðin má finna á vef Umhverfisstofnunar <https://www.ust.is/atvinnulif/heilbrigðiseftirlit/heilbrigðiseftirlitssvæðin/>:

Ekki er nauðsynlegt að leggja fram búsetuvottorð þegar umsækjandi er íslenskur ríkisborgari eða ríkisborgari annars ríkis innan evrópska efnahagssvæðisins. Í slíkum tilvikum getur sýslumaður aflað gagna um búsetu ef óskað er.

Búseturæðisvottorð fæst hjá héraðsdómstól í því umdæmi sem umsækjandi er með skráð lögheimili. Sækja má um það rafrænt á vef héraðsdómstólanna <https://www.domstolar.is/>.

Staðfestingu Ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri má sækja rafrænt á vef hans <https://www.rsk.is/fyrirtækjaskra/>.

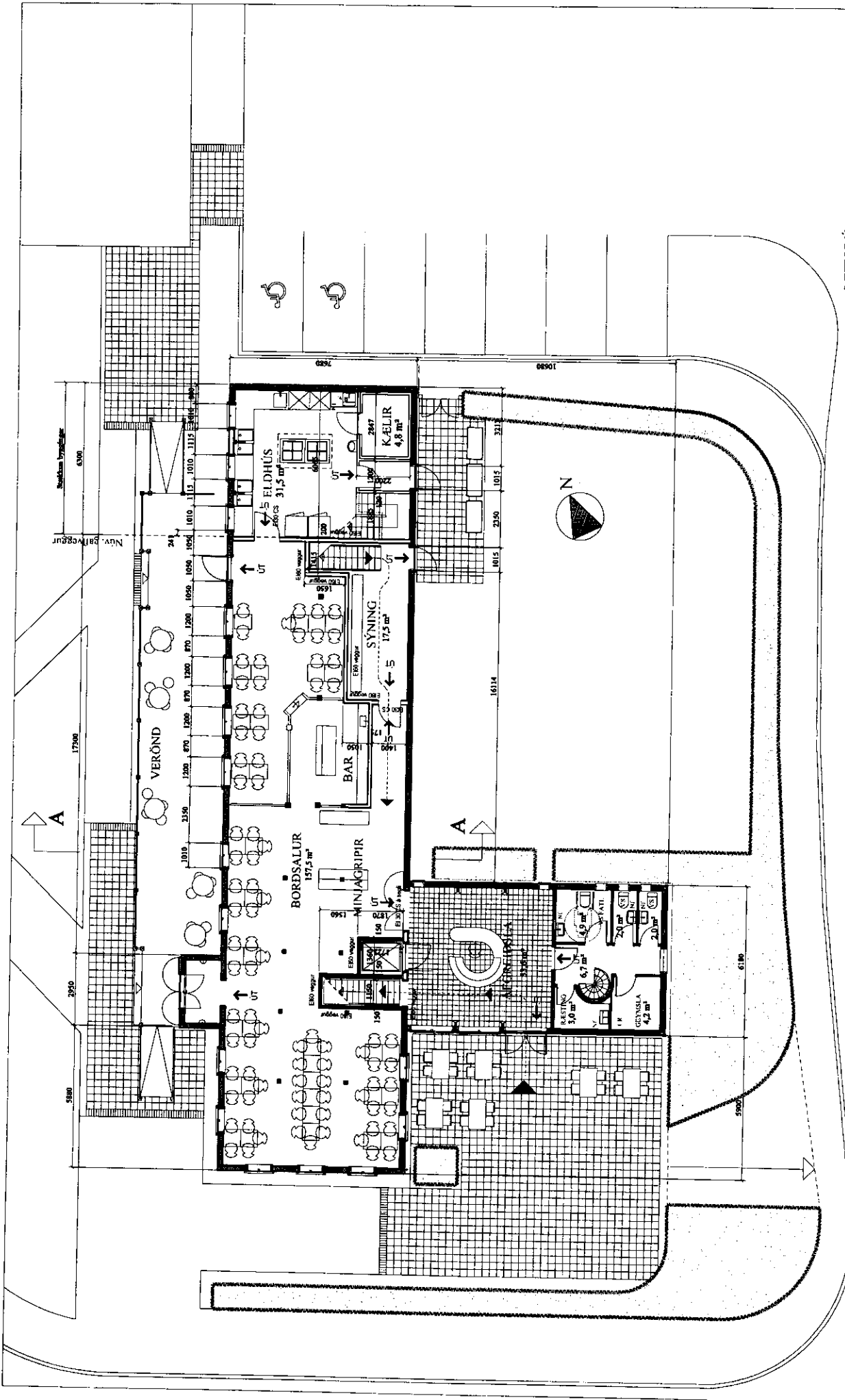
Sakavottorð má fá hjá embættum sýslumanna. Sakavottorð kostar kr. 2.500,-

Yfirlýsingu um skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum má nálgast á vef sýslumanna [www.syslumenn.is](http://www.syslumenn.is)

Vottorð um skuldastöðu frá innheimtumanni ríkissjóðs má nálgast hjá sýslumanni. Sé þess óskað getur sýslumaður kannað hvort að þetta skilyrði sé uppfyllt við móttöku umsóknar.

Staðfesta teikningu af húsnæði má nálgast hjá byggingafulltrúa í því sveitafélagi þar sem fasteign er staðsett.

Eyðublað um staðfestingu frá fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, má nálgast á vef sýslumanna [www.syslumenn.is](http://www.syslumenn.is)



**LEIFSBÚÐ - Búðarbraut I 2018\_01\_1.02**

Gamla kauphöfðisútið  
 TULLAGA AÐ STEKKUN OG BKLYTU SNIÐLAGI  
 Grannmyndir - Mkv. I (08) (A2)

ARADJASISTAR-REIÐLÆG KATZANS  
 Pjónaðar 9. júlí 2018, kl. 18:00  
 S. V. 1766, P. 65, 188, netf. pjon@katzans.is 6. september 2018



**Búðarbraut**

**GRUNNMYND jarðhæð**