

Minnisblað dags: 23.06.2021 KIA
Heiti: Staða framkvæmda
Fyrirtæki: Dalabyggð, Dalaveitur ehf.
Inngangur: Farið yfir stöðu helstu framkvæmda á vegum Dalabyggðar.
Athugasemdir: Uppfærslur og viðbætur frá síðustu útgáfu eru undirstrikaðar með rauðu letri.

Dalaveitur ehf:

Ísland ljóstengt 2021 (LJÓST1)

Dalabyggð hefur fengið úthlutun úr Ísland ljóstengt 2021 til tengingar á þremur stöðum. Til stendur að kalla eftir umsóknum frá notendum viðkomandi staða. Í framhaldinu verða lagnaleiðir yfirfarnar og heimtaugarnar plægðar í sumar og tengdar.

Unnið er að hnitsetningu ljósleiðara. Verkið sækist vel og Laxárdalur, Hvammssveit og Fellsströnd að Staðarfelli að lang mestu leyti lokið. Hnitsetning í Saurbænum líkur í vikunni. Skarðsströnd og Fellsströnd eystri eru næst í röðinni.

Dalabyggð, fjárfestingar:

Íþróttamiðstöð í Búðardal, undirbúningur (ÍPRBDL)

Áætlunargerð og hönnun á íþróttamiðstöð. Gerð kostnaðaráætlana, frumhönnun, forhönnun o.s.frv. með vörðum. Sérstakur starfshópur sveitarstjórnar fylgir verkefninu eftir.

Staða: Verkis skilaði inn frumhönnunarskýrslu sem starfshópur og sveitarstjórn hefur fjallað um.

Starfshópur hefur fundað með Verkis og er nú unnið að endurskoðun til að ná niður áætluðum kostnaði.

Alark tekur þátt í þeirri vinnu og er núna að sníða fyrri tillögu m.v. þær forsendur, m.a. með því að minnka umgjörð, taka út líkamsrækt og yfirbyggingu sundlaugar.

Áætlun: Fá uppfærða frumhönnun frá Alark og Verkis og meta.

Dalabúð, kjallari (DALAB'21)

Leggja nýtt gólfefni á kjallaragólf vesturálm (salerni + fatahengi), loka af og setja hurð (m.a. flóttaleið) yfir í geymslur undir matsal. Mála og gera rými þrífalegt og nothæft fyrir útleigu félagsheimilis.

Staða: Búið að útvega gólfefni og undirlag.

Áætlun: Vinna við gólfögn og frágang verður sett í verðkönnun. Búið að magntaka en eftir að klára gögn.

Hefur dregist að koma út verðkönnun, verður gert á næstu dögum.

Auðarskóli, viðhald (GRUN21)

Ýmislegt minna viðhald og frágangur fyrir framkvæmda:

- Tenging opnanlegra faga í kennara- og smíðastofu.
- Víxla opnanlegum fögum til að fá náttúrulega loftræstingu í nýja sérkennslustofu.
- Frágangur á loftræstingu á salernunum sem voru endurnýjuð 2020
- Uppsetning á hljóðdeyfiplötum í leikskóla (lokið að hluta - gert af starfsmönnum skóla)
- Loka aftur gati uppá loft úr textílgeymslu (sagað gat vegna lagnavinnu).
- Lykt í stofu í A horni eftir álm. Opna stökk og þétta við vaskatengingu og niðurfall.
- Könnun á breytingu á innréttingu eldhúss í leikskóla til að bæta vinnuaðstöðu.
- Kostnaður vegna aðgerða á leiksvæðum fellur væntanlega á þetta verk.

Staða: Búið að setja upp hljóðdeyfiplötur inn á deildir í leikskóla. Útfærsla á öðrum verkefnum langt komin.

Áætlun: Ráðstafa verkefnum til verktaka og koma í framkvæmd í sumarlokun skóla.

Auðarskóli, leiksvæði (LEIKSV)

Viðhald og endurbætur vegna athugasemda við aðalskoðun leiksvæða Auðarskóla. Ath að ekki er sér liður fyrir þessu í fjárhagsáætlun [og fer sennilega af áætlun fyrir GRUN21.](#)

Staða: Beðið eftir varahlutum í leiktæki, búið að panta. [Aflað hefur verið nánari upplýsingar frá úttektaðila \(BSI á Íslandi\) um leiðir til úrbóta og forgangsroðun. Kostnaðarsamar aðgerðir eins og grindverk á sparkvelli o.fl. gæti beðið lengur, en nauðsynlegt að setja í áætlun. Búið að úthluta flestum atriðum sem á að framkvæma í ár.](#)

Áætlun: [Fylgja eftir innkaupum varahluta og annarra aðfanga. Setja þarf nýjar gúmmímottur við rólur, ákveð þarf hveru mikið verði tekið í ár og setja annað í áætlun. Stærstur hluti stærri aðgerða fram fram í júlí þegar leikskólalóð er ekki í notkun.](#)

Silfurtún, viðhald (SILFUR21)

Endurnýjun gólfefna og eldhúsinnréttingar í tveimur íbúðareiningum. Þétting utan með nýjum gluggum í norðurálm og yfirferð þéttilista opnanlegra faga í suðurálm. Endurnýjun/viðgerð á pumpum á svalahurðum. Viðgerð á útvegg og gólfefni vegna raka í nokkrum íbúðarrýmum. Uppsetning á hljóðdeyfiplötum í matsal/miðrymi.

Styrkur fékkst frá framkvæmdarsjóði aldraðra í hluta framkvæmda.

Staða: Búið að endurnýja gólfefni og innréttingu í einu íbúðarrými. Búið að fá tilboð og staðfesta í ljósleiðarainntak hjá Milu. [Frágangur kittunar á nýjum gluggum/hurðum er ábótavant og þarf að skera mikið til upp lóðréttar kittanir og endurgera. Búið að taka út hvaða aðgerðir hægt sé að fara í til þéttunar á opnanlegum fögum og svalahurðum á gamla hlutanum.](#)

Áætlun: [Ráðstafa verktaka](#) í ytri vinnu við hurðir og glugga í samræmi við . Innri vinna unnin seint í sumar eða byrjun hausts.

Fráveita, útrás (FRÁVEITA21)

Niðurföll og malbikun við hafnarsvæði, frágangur eftir lagningu stofnlagnar síðasta haust.

Innkaup og undirbúningur hreinsistöðvar fyrir útrás frá Búðardal. Uppsetning áætluð 2022.

Staða: Búið að sækja um styrk til ríkisins vegna framkvæmda 2020 og áætluðum framkvæmdum 2021-24.

Áætlun: Undirbúa og ráðstafa verktaka í gröft og niðursetningu niðurfalla og lagna og jöfnun undir malbik. Ath þarf verð og tímasetningar fyrir malbik.

Gatnagerð (GÖTUR21)

Undirbúningur og jarðvegsskipti fyrir lengingu lðjubrautar í nýskipulögðu iðnaðarhverfi. Flytja þarf núverandi gróðurtepp og koma upp á nýjum stað. Frágangur á uppgreftri vegna lengingu Bakkahvamms.

Staða: Haugur við Bakkahvammur var færður í staði fyrir verðandi hljóðmön við þjóðveg.

Áætlun: Undirbúa nýjan gróðurtepp, í skoðun tillaga um svæðið neðan ristahliðs norðan megin. [Mæla þarf rennisliskóta og sverleika frárennislagna o.fl. vegna frumhönnunar lagna- og gatnakerfis í nýju iðnaðarhverfi. Deiliskipulagið í staðfestingu](#), stefnt á jarðvegsskipti síðsumars eða með haustinu.

Sorp, tunnuskýli og ílát (SORP21)

Kaupleiga á sorplátum fyrir heimili og stofnanir, fyrsta árið af þremur. Smíði og uppsetning á tunnuskýlum fyrir stofnanir sveitarfélagsins og grenndarstöðvar fyrir sumarhús.

Staða: Gámafélagið búið að afhenda öll ný ílát. [Allt efni í tunnuskýlið komið á staðinn. Jón Magnús með verkið og nýbyrjaður á undirbúning. Búið að gera malarpúða við Silfurtún og Dalabúð. Búið að ráðstafa verktökum í undirbúning staða vestan Búðardals.](#)

Áætlun: [Klára gerð malarpúða á öðrum stöðum í Búðardal. Ráðstafa verktökum í undirvinnu á stöðum sunnan Búðardals. Smíði tunnuskýla er nýhafin, verklok eru því ekki fyrr en í seinni hluta júlí.](#)

Leifsbúð, frágangur og viðhald (LEIFS21)

Viðgerð á þakrennum og ýmis minni atriði eftir framkvæmdir síðasta árs.

Staða: [Farin skoðunarferð með fulltrúum rekstraraðila.](#)

Áætlun: Taka saman lista, forgangsraða og ráðstafa verkefnum. Flest unnin af rekstraraðilum í verktöku.

Fráveita, dren og myndun (DREN21)

Viðauki til að bregðast við óvirkum drenbarka ofan við lóðir Stekkjarhvamms 1, 3 og 5. Að auki verða fráveitustofnar myndaðir og ástand metið.

Staða: Drenbarki hefur verið grafinn upp ofan við Stekkjarhvammm 1. Búið að ákveða næstu skref, grafa áfram yfir lóð nr. 3, hreinsa úr barka til norðurs og taka suttan legg í dýið í flötinni neðan við mjólkurstöðvarbrunninn. Búið að ráðstafa verktaka í verkið.

Áætlun: Grafa fyrst lengra og upp í dýið, láta standa aðeins svo það sígi úr. Láta smúla úr lögninni áfram til norðurs. Lögð ný drenlögn (rör, ekki barki) og gengið frá yfirborði.

Dalabyggð, viðhaldsverkefni á rekstrardeildum:

4301 Vatnsveita - bilanir, brunahanar og endurbætur

Viðgerðir á bilunum og leka á vatnsveitukerfi. Viðauki staðfestur í júní fyrir úrbótaverkefnum:

- Yfirferð/úttekt á stöðu brunahana
- Hylja stofnlögn við Fáskrúð og hjá Glerárskógum
- Tyrfa við Búðarbraut (vegna leka frá hausti 2020)
- Slitlagsviðgerð í Sunnubraut (eftir leka frá apríl sl.)
- Skipta út brunahana í Sunnubraut (hani til)
- Setja niður nýjan brunahana (hani til)
- Þrif á miðlunartank
- Þrýstingsdæla á inntak í Dalabúð (þrýstingsvandamál í Dalabúð, grunnskóla og á tjaldsvæði)

Staða: Leki hefur komið upp í stofninum í Sunnubraut, við inntök Sunnubrauta 12 og 14 og við Sælingsdalstungu. Von er á verðum í búnað vegna þrýstidælu í Dalabúð.

Áætlun: Taka saman lista og ráðstafa verktökum á verkefni og fogangsraða (frágangur og brunahanar fyrst). Farið fljótlega í yfirborðsfrágang hjá eldri bilunum.

0565 Eiríksstaðir - viðhald

Þjónustuhúsið var lagfært mikið 2020 (A-gafl klæddur, nýtt gólfefni, kaup á þakjárnri o.fl. viðhald), hluti af frágangur og vinna við ásetningu á nýju þakjárnri fellur á þessu ári. Viðgerð á stromp og smá viðbætur á innanverðar hleðslur. Bunga á langvegg við aðalinngang kallar í stórtækar aðgerðir sem fyrst, ath í fjárhagsáætlun.

Rekstraraðilar fengu styrk frá framkvæmdasjóði ferðamannastaða í viðhald salerna og hellulagna, stígagerð og bætt aðgengi fatlaðra.

Staða: Farin skoðunarferð með fulltrúum rekstraraðila.

Áætlun: Taka saman lista, forgangsraða og ráðstafa verkefnum. Flest unnin af rekstraraðilum í verktöku. Rekstraraðili framkvæmir sjálfur fyrir styrk, verkefni er í undirbúning.

31301, Stjórnarsýsluhús - viðhald og endurbætur

Vaskar á salernum 2. hæðar endurnýjaðir. Uppsetning á hljóðdeyfiplötum í fundarsal.

Staða: Búið að skipa út vöskum. Búið að útvega hljóðdeyfiplötur.

Áætlun: Ráðstafa verktaka í uppsetningu á hljóðdeyfiplötum.

Verkefni, nánar (verkefnakóti)

Stutt lýsing á verkefni og hvað eigi að gera.

Staða: Verkstaða

Áætlun: Verkáætlun/ næstu skref