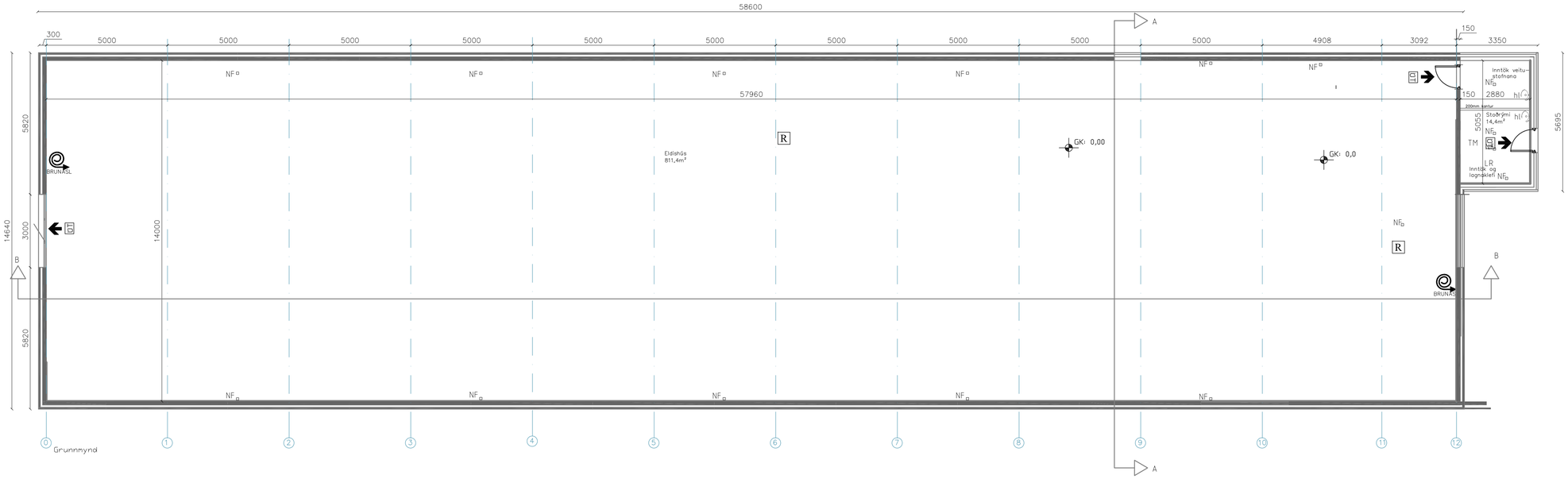

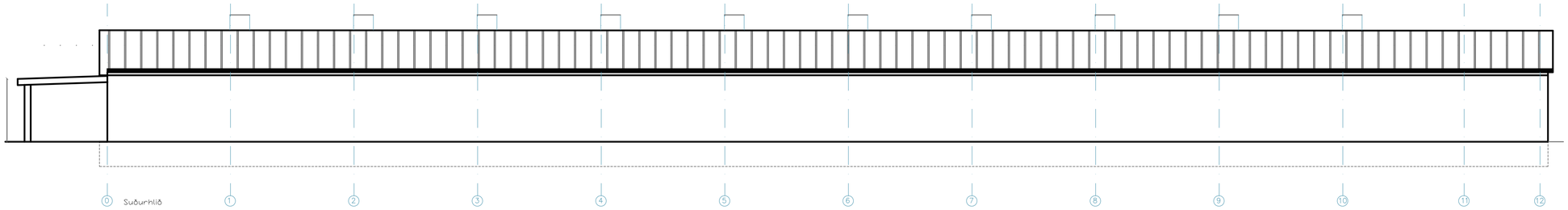

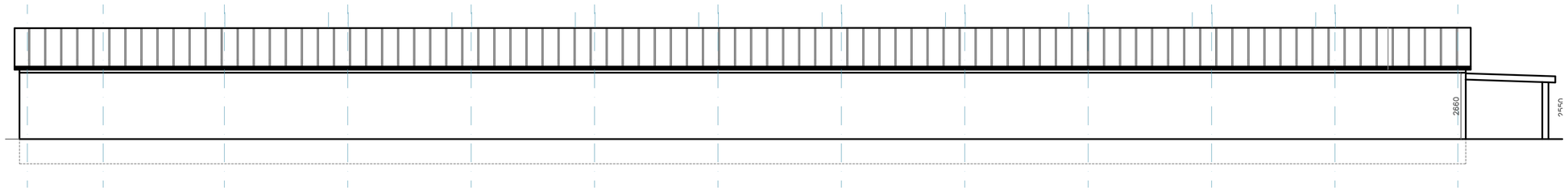

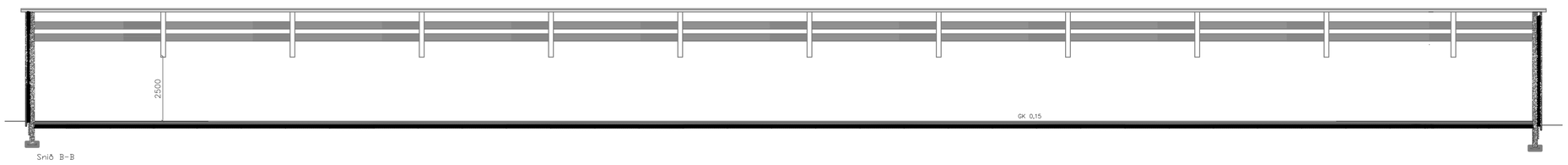

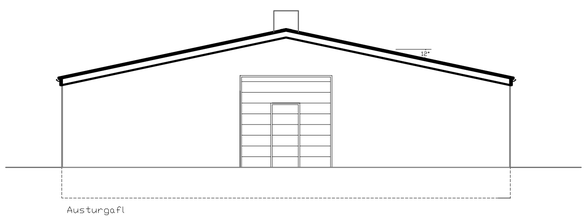

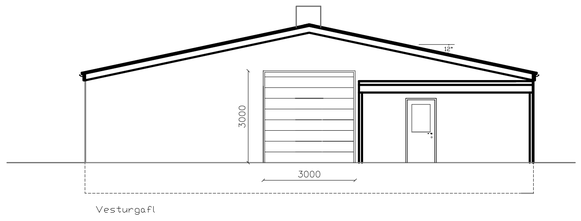

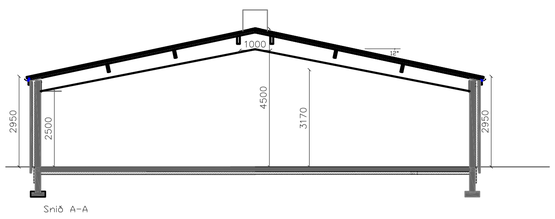

Aðalhönnuður

Vigfús Halldórsson kt. 100760-5849

Útg.:	Dags.:	Skýring	Br.af:

Verkheiti:

Miðskógur

Heimilisfang:

Dalabyggð

Verklýsing:

Kjúklingahús

Landnúmer: L137952 Staðgreinir: 3811-11-00044000

Grunnmynd, útlit og sneiðing

Hannað af:	Vigfús Halldórsson	Mælikvarði:	14
Teiknað af:	Vigfús Halldórsson	Mælikvarði:	1:100
Yfirfarið af:	Vigfús Halldórsson	Dagsetning:	27-04 2023

Samþykki: Vigfús Halldórsson kt. 100760-5849

BALSI EHF
Kt. 431199-2469
Teiknistofa / Tæknihönnuð
Vigfús Halldórsson
100760-5849
Byggingafræðiingur BFI
Helðarbrún 16, 810 Hveragerði
8988923 / vigfus@balsi.is

23-23

Verknúmer:

A101

Teikning:

Útgáfa

Hönnuður áskilur sér allan rétt á teikningum - §38 Höfun er háð skriflegu samþykki

Skráningartafla 1

Skráningartafla:	Miðskógar Dalabyggð					Skráningarfl.:	Vigfús Halldórsson												
Landeignanúmer:	L137952					Kennitala:	100760-5849												
Matshlutanúmer:	14					Dags.:	27-04 2023												
						(Útgáfa: 6.06)													
Upprskráning og flokkun						Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lykill	Hjálp kjal.-kóði	Nefnir kjal.	Hönnun-flokkun	Eignar hluti	Brúttóflatar m²	Nettóflatar m²	Skyggt m²	Op m²	Þrýstiflötur m²	Þrýstiflötur (h > 1.8	Salarhæð min.	Salarhæð max.	Brúttó rúmmál m³	Nettó flatar m²	Brt. bókanlegt m²	Reiknistala eignarhluta	Skýring rúmmál m³		
		Matshluti			877,0	0,0	0,0	0,0	877,0	0,0			3.420,3	825,8	877,0		3.055,460		
		Stofn											175,4						
	01	**1. Hæð**			877,0	0,0	0,0	0,0	877,0	0,0			3.244,9	825,8	877,0				
A	0101	**Fuglahús**	N	0101	877,0				877,0		2,90	4,50	3.244,9	825,8	877,0	3,70	3.055,460		
Aflsogseiginleikar																			
Samantekt summa																			
	Eignar hluti	Nefnir kjal.	Á eignarhluti	Nefnir kjal.	Reikn. hæð	Eignarhlutur													
					Skýringar (mm bil)														
	Eignar hluti	Nefnir kjal.	Brt. bókanlegt m²	Stofnverð m² án samþ.kostnaðar	Stofnverð og samþ.kostn.m²														
	0101	**Fuglahús**	877,0	3.055,460	3.055,460														
		Alls	**877,0**	3.055,460	**3.055,460**														
		Brúttoflata		**Þrýstiflata**															
						Þar af:		Þar af:											
	Lóð m²	Brúttoflata m²	Brúttoflata m²	Skuggi og op flatar m²		Þak m²	Hallaþaggar og bárur m²	Útst. hurðarhún	Umvafið rúmgl.far										
Matshluti		175,4	877,0	481,0	20,0	879,0			153,0										
	Yfirlit	D5 Brúttóflötur m²	D5M nettóflötur m²	D7 op m²	D8 Þrýstiflötur m² hæð V og F	D9 Þrýstiflötur undir 1,8 m hæð V og F	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 brt. flatarmál m²										
	A rými	877,0			877,0		3.244,9	825,8	877,0										
	Svalir A. hæðar																		
	B rými																		
	C rými																		
	Fylgirými (F)																		
	Afbeygsrými (V)																		
	Brúttóflata						174,4												
	Samtals	**877,0**	**0,0**	**0,0**	**877,0**	**0,0**	**3.420,3**	**825,8**	**877,0**										
	Flatarmál rétingartöflu er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning réttingartöflu.																		